

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 2/2020
Dyrektora Szkoły Podstawowej w Poniecu
z dnia 28 lutego 2020 r.

DYREKTOR SZKOŁY PODSTAWOWEJ W PONIĘCU
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ

Lokalu użytkowego przeznaczzonego do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu dentystycznego w zakresie świadczenia usług stomatologicznych.

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od 28 lutego 2020 r. do 19 marca 2020

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości lokalowej	Powierzchnia lokalu w m ²	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie lokalu i sposób jej zagospodarowania oraz opis lokalu	Wysokość miesięcznego czynszu w zł	Termin uiszczenia czynszu do dnia	Czas trwania najmu
1.	Poniec ul. Szkolna nr 7/1	Lokal położony jest na działce nr 445/4 o powierzchni 0.7599 ha	Lokal użytkowy – 42,70 m ²	PO1Y/00009345/3 - własność Gmina Poniec - trwały zarząd Szkoła Podstawowa w Poniecu	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie gabinetu dentystycznego w zakresie świadczenia usług stomatologicznych itp. Lokal dotychczas wykorzystywany był na cele mieszkalne. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie dostosować lokal do własnych potrzeb prowadzenia działalności usług stomatologicznych. Wykonanie remontu, zakup wyposażenia i dostosowanie lokalu do obowiązujących norm ze staraniem i na koszt przyszłego najemcy.	854,00 zł plus podatek VAT 23% Stawka czynszu będzie wzrastać przez średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2021 r.	do 15 maja każdego roku	Dzierżawa na czas oznaczony do 15 lat (2020/2035) Z możliwością przedłużenia na kolejne okresy.

DYREKTOR SZKOŁY

mgr. Ryszard Godziszewski